

INDICE

<i>Nota sulle misure utilizzate in area bergamasca nel XII secolo</i>	p.	7
<i>Introduzione</i>	»	9
di Patrizia Mainoni		
<i>Premessa</i>	»	15
Scopo della ricerca	»	15
Storiografia, notaio, documenti	»	22
Il modello di riferimento	»	29

I

IL QUADRO. LE STRUTTURE

I. Insediamento e agricoltura	»	37
1. Il territorio, il borgo e l'insediamento temporaneo	»	37
2. Colture e popolazione	»	44
3. L'utilizzo del suolo	»	52
4. I proprietari: alcuni esempi	»	56

II

L'ECONOMIA

II. Il mercato della terra: motivazioni, struttura, ruolo economico	»	59
1. Il quadro di partenza	»	59
2. La struttura del mercato	»	62

3. Fu vero <i>land market</i> ?	»	68
4. Le strategie di acquisto	»	71
5. La funzione delle transazioni fondiarie	»	75
III. La locazione terriera	»	79
1. I contratti di affitto	»	79
2. Locatori e affittuari	»	84
IV. L'allevamento	»	90
1. Soccide e locazioni di bestiame	»	90
V. Il mercato di capitali: contraenti, prestiti, usura	»	97
1. La parte del credito nella documentazione	»	97
2. Prestatori e debitori	»	100
3. Le obbligazioni in natura	»	106
4. Il volto dell'usuraio	»	108
5. Il ruolo del pegno fondiario	»	114
6. Il credito come prassi	»	117
III		
IL COMUNE RURALE		
VI. Organizzazione, elezioni, élite	»	119
1. Il ruolo delle proprietà collettive	»	119
2. Il governo del comune rurale	»	123
3. Per un'indagine sugli eletti	»	129
VII. Le strategie economiche del comune rurale	»	138
1. L'importanza economica dei beni indivisi	»	138
2. Il follone	»	139
3. La gestione dei mulini	»	142
4. Le terre comunali: boschi, pascoli, arativi	»	147
VIII. L'indebitamento comunale	»	153
1. Gli obblighi verso il comune di Bergamo	»	153
2. Il ruolo dei podestà	»	158
3. La vendita dei beni collettivi	»	161

4. I debiti coi privati	» 164
5. La dipendenza dai finanziatori cittadini	» 167
6. Conclusione: indebitamento comunale, indigenza contadina e manifattura rurale	» 169
 <i>Bibliografia</i>	 » 177
 <i>Indice dei nomi</i>	 » 189